



TRANSPORDIAMET

Kose Vallavalitsus
vald@kosevald.ee
Hariduse tn 1
75101, Harju maakond, Kose vald, Kose alevik

Teie 16.09.2026

Meie 28.09.2026 nr 7.1-1/26/6952-9

**Kevade tn ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kose valla Kose aleviku Kevade tn kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 545181, EHR kood 221506337) Kinnistu (katastritunnus 33702:001:0614) asub riigitee nr 12 Kose-Jägala tee km 5,12-5,30 kaitsevööndis.

Ehitusluba taotletakse Kevade tänava (EHR kood 221506337), veetorstiku (EHR kood 221506374), tuletõrjehüdrandi (EHR kood 221506375) ja Kevade tänava välisvalgustuse (EHR kood 221506451) ehitamiseks.

Ehitusloa aluseks on „Kevade tn arenduse teede projekt I etapp (Karla detailplaneering)“, ja riigitee nr 12 Kose-Jägala tee ristumiskohad km 5,12 ja km 5,30.“ (peaprojekterija Aarius Projekteerimistööd OÜ, töö nr 2403-01) projekt.

Projekti on korrigeeritud koostöös Transpordiametiga 29.04.2026 nr 7.1-1/26/6952-2.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 kooskõlastame ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale projektile tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega haldusaktile: ristumiskohad km 5,12 ja km 5,30 peavad olema välja ehitatud ja Transpordiametile üle antud enne Kevade tn arenduse (Kose Vallavolikogu 17.november 20021 otsus nr 111 kehtestatud Karla kinnistu detailplaneering) kinnistutele ehitamise alustamise teatise esitamist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada rajatavate juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 545181, EHR kood 221506337) nimetatud ehitise ehitusloa. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. 2403-01_PP_TL-3-01_Seletuskiri
2. 2403-01_PP_TL-4-01_Asendiplaan

Rita Žereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee